



Überbauungsordnung (UeO) "Golfplatz Interlaken-Unterseen"

Änderung im ordentlichen Verfahren gemäss Art. 58 ff. BauG

Überbauungsplan (UeP) Teilgebiet B (Werkhof)

Unterseen, 9. Dezemberr 2019

MITWIRKUNG

Die Änderung der Überbauungsordnung (UeO) "Golfplatz Interlaken-Unterseen" besteht aus

- Überbauungspläne (UeP) Teilgebiete A und B
- Überbauungsvorschriften (UeV)

weitere Unterlage

Erläuterungsbericht nach Art. 47 Raumplanungsverordnung (RPV)

Mit dem Inkrafttreten der vorliegenden Änderung wird der Gestaltungsrichtplan Teilgebiet A, genehmigt durch die Baudirektion des Kantons Bern am 3. November 1992, aufgehoben.

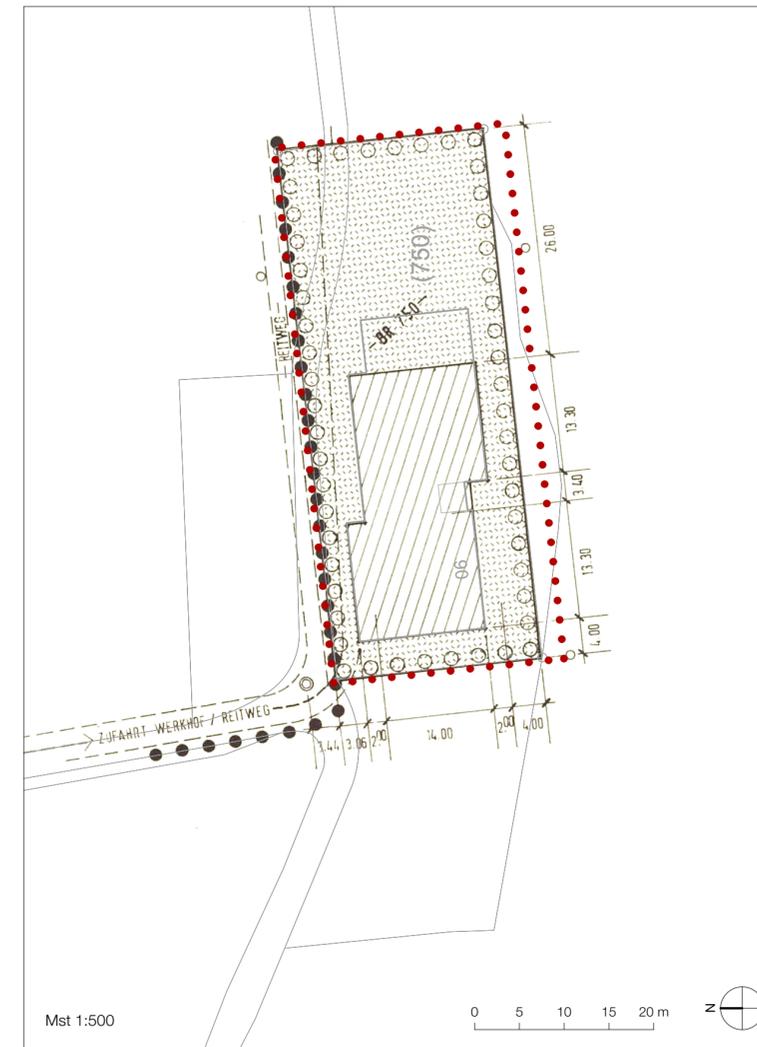
Legende (ALT)

- Festsetzungen**
- ● ● ● Wirkungsbereich Überbauungsordnung (Signatur innerhalb)
 - ○ Begrenzung Teilgebiete 1:2'000 / 1:500 (Signatur innerhalb)
 - ▨ Baufelder 2-geschossig
 - ▧ Baufelder 1-geschossig
 - Ⓜ Baufeld gemäss Art. 3 Abs. 3 UeV
 - ▨ Private Zugänge / Zufahrten
 - Parkplätze
 - ▨ Grünbereich
 - ▨ Werkhofbereich
 - ▨ Golfbereich (im engeren Sinn)
- Hinweise**
- ● ● ● Perimeter Naturschutzgebiet (Signatur innerhalb)
 - / — Frischwasser
 - - - - - Kanalisation
 - ▨ Wald (innerhalb ÜO-Perimeter)

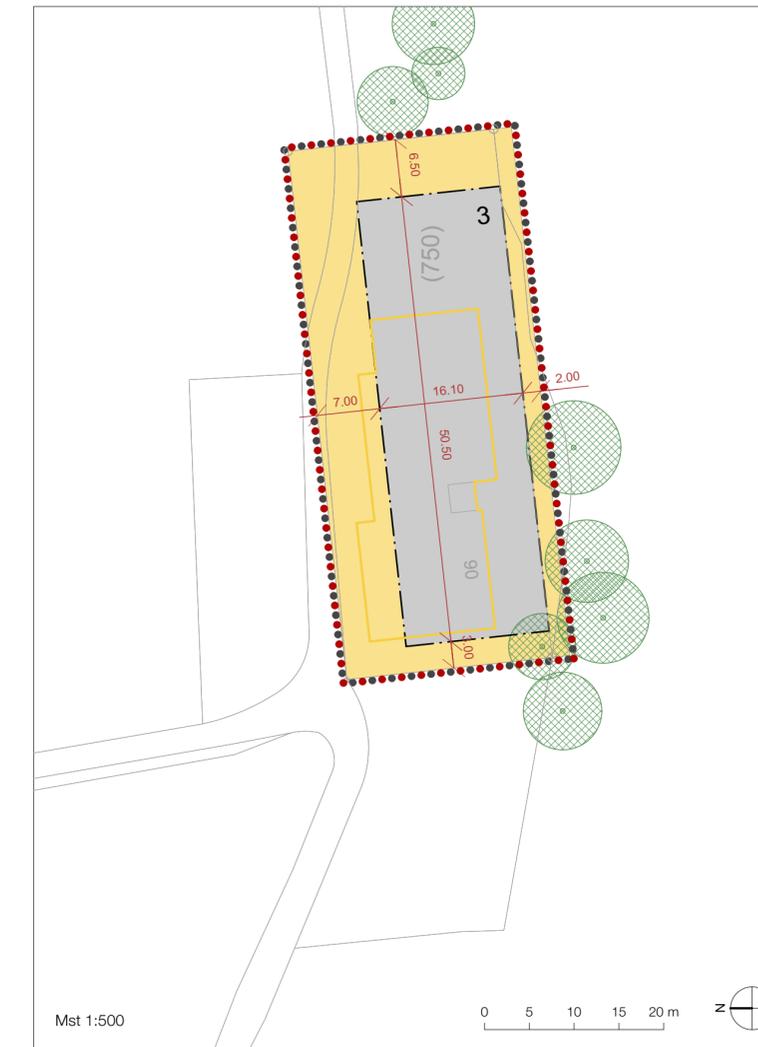
Legende (NEU)

- Festsetzungen**
- ● ● ● Wirkungsbereich der UeO-Änderung Teilgebiet B
 - ● ● ● Wirkungsbereich der UeO Teilgebiet B
 - ▨ 3 Baubereich
 - ▨ Werkhofbereich
 - ↕ 16.00 Referenzvermessung
- Hinweise**
- ▨ bestehendes Gebäude
 - Pflanzbereiche für Einzelbäume

Überbauungsplan - Ausschnitt Teilgebiet B (ALT)



Überbauungsplan - Ausschnitt Teilgebiet B (NEU)



Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom	-	
Vorprüfung vom	-	
Publikation im Amtsanzeiger vom	-	
öffentliche Auflage vom	-	
Einigungsverhandlungen am	-	
erledigte Einsprachen	-	
unerledigte Einsprachen	-	
Rechtsverwahrungen	-	
Beschlossen durch den Gemeinderat am	-	
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am	-	
Namens der Einwohnergemeinde	Der Präsident	Der Sekretär
	J. Ritschard	P. Beuggert
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt		
Unterseen, den	Der Gemeindeschreiber	
	P. Beuggert	

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern am