



Bau- und Verkehrsdirektion  
Amt für Wasser und Abfall  
Gewässerregulierung  
Regulieranlagen

Reiterstrasse 11  
3013 Bern

Hanspeter Früh  
+41 31 633 38 31  
hanspeter.frueh@be.ch

Amt für Wasser und Abfall, Reiterstrasse 11, 3013 Bern

An die betroffenen Anwohnerinnen und Anwohner

10. Oktober 2024

## Baustelleninformation Grosse Staatsschleuse

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Grosse Staatsschleuse in Unterseen (auch Obere Schleuse genannt) wurde 1854 erbaut. Die Schleuse wurde 1984 elektrifiziert und 1994 erstmals mit einer Steuerung erweitert. Eine im Jahr 2015 durchgeführte Zustandsanalyse zeigte diverse Mängel auf.



Im kommenden Winter ist nun der Ersatz des letzten Holztores vorgesehen. Wir planen ab November das Tor Nr. 5 (oben links im Bild) auf dieselbe Art und Weise durch eine neue Metallkonstruktion zu ersetzen wie die anderen vier Holztoore.

### Bauvorgang

Die Arbeiten schränken die Abflusskapazität der Grossen Staatsschleuse vorübergehend ein. Deshalb muss der Ersatz des Schleusentores im Winterhalbjahr erfolgen. In einem ersten Schritt werden im Oberwasser und Unterwasser die Dammbalken gesetzt und das Tor trockengelegt. Danach kann das bestehende Holztor und die bestehenden Antriebe ausgebaut und die neue Schwelle und die seitlichen Führungsschienen eingebaut werden. Der Einbau der neuen Schützentafel erfolgt wiederum mit Hilfe eines Pneukrans über eine Öffnung im Dach.

### **Wer baut**

Bauherrschaft: Amt für Wasser und Abfall des Kantons Bern  
Reiterstrasse 11, 3013 Bern  
Kontaktperson: Herr Hanspeter Früh, Tel 031 633 38 31  
EMail: [hanspeter.frueh@be.ch](mailto:hanspeter.frueh@be.ch)

### **Wann wird gebaut**

Voraussichtlicher Baubeginn: Montag, 28. Oktober 2024  
Voraussichtliches Bauende: Ende Januar 2025

### **Wie sind die Anwohnerinnen und Anwohner betroffen**

Während den Bauarbeiten ist mit Zu- und Wegfahrten von Handwerkern zur Baustelle zu rechnen. Auf dem Grundstück der Grossen Staatsschleuse gibt es Platz für 2 bis 3 PKW's und einen Umschlagplatz auf dem Vorplatz der Schleuse.

Es sind nur wenige Zu- und Wegfahrten mit schweren Fahrzeugen geplant (Lieferung und Abtransport von Baukran, neuem Tor, Montagehilfen und Dammbalken zum Abdichten). Es ist deshalb mit einzelnen kurzfristigen Behinderungen der Zufahrt durch den Baustellenverkehr zu rechnen.

Während etwa einer Woche muss mit Lärmbelästigungen für das Ausschneiden von Aussparungen in den bestehenden Pfeiler gerechnet werden.

Der Einbau der Schützentafel und der Armaturen erfolgt voraussichtlich an einem Tag im Dezember mit Hilfe eines grossen Pneukrans der Firma Frutiger AG.

Aufgrund der Erfahrungen der letzten Torwechsel bleibt der Wanderweg über die Schleuse während den Bauarbeiten geöffnet.

Vor Baubeginn wird eine Zustandsaufnahme der Zufahrt zur Grossen Staatsschleuse über die betroffenen Grundstücke durchgeführt.

Bitte leiten Sie diese Informationen auch an weitere betroffene Personen weiter (z.B. Mieter, Stockwerkeigentümer etc.). Bei Fragen gibt Ihnen die Bauherrschaft gerne Auskunft.

Besten Dank für Ihr Verständnis.

Freundliche Grüsse

Amt für Wasser und Abfall



Hanspeter Früh  
Fachbereichsleiter Regulieranlagen

Kopie an:  
- Bauverwaltung Unterseen