

- Zonenplan Siedlung
- Zonenplan Landschaft und Gewässerraum
- Gemeindebaureglement

- Zonenplan Hinweise
- Inventarplan Landschaft
- Richtplan Verkehr
- Erläuterungsbericht nach Art. 47 RPV

Raumplanung Entwicklung Städtebau

Hallerstrasse

Tel 031 335 10 10
info@straussplan.ch
www.straussplan.ch

Landplan AG | Planung Gestaltung Entwicklung
Seltigenstrasse 400 | 3084 Wabern | Tel 031 809 19 50 | info@landplan.ch | landplan.ch

	Wohnzone 2-geschossig (WZ-2), ES II
	Wohnzone 3-geschossig (WZ-3), ES II
	Wohnzone 3-geschossig (WZ-3), ES II
	Wohnzone 4-geschossig (WZ-4), ES II
	Mischzone 2-geschossig (MZ-2), ES III
	Mischzone 3-geschossig (MZ-3), ES III
	Mischzone 3-geschossig (MZ-3), ES III
	Kernzone (K), ES III
	Bestandeszone (B), ES II
	Arbeitszone (AZ), ES III
	Zone für öffentliche Nutzungen (ZöN)
	Zone für öffentliche Nutzungen (ZöN), innerhalb USP
	Zone für Sport- und Freizeitanlagen (ZSF)
	Zone mit Planungspflicht (ZPP)
	Sektorenzone und Sektorenbereich
	Überbauungsordnungen (ÜbO gemäss Art. 89 BauG)
	Utschütplanzungen (UoO gemäss Art. 88 BauG)
	Ortsbildschutzbgebiet A
	Ortsbildschutzbgebiet B
	Landwirtschaftszone (LWZ), ES III
	Bauernhofzone (BZ), ES III
	Campingplatzzone (CZ), ES II
	Anrührend geschlossene Bauweise
	Bestehende verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG
	Neue verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG
	Vermassung
	Wald - Baufreien

A Baugruppen
 Wald, gemäss AV-Daten
 Gewässer, gemäss AV-Daten
 Gemeindegrenze

Mitwirkung vom	10. August bis 9. September 2020
Vorprüfung vom	-
Publikation im Amtlichen Anzeiger vom	-
Publikation im Amtsblatt vom	-
öffentliche Auflage vom	-
Einspracheverhandlungen am	-
erfordigte Einsprachen	-
unerfordigte Einsprachen	-
Rechtsverwerfungen	-

Beschlossen durch den Gemeinderat am

Namens der Einwohnergemeinde

Der Sektors

J. Ritschan

P. Beuggert

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt

Der Gemeindeschreiber

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern am -

