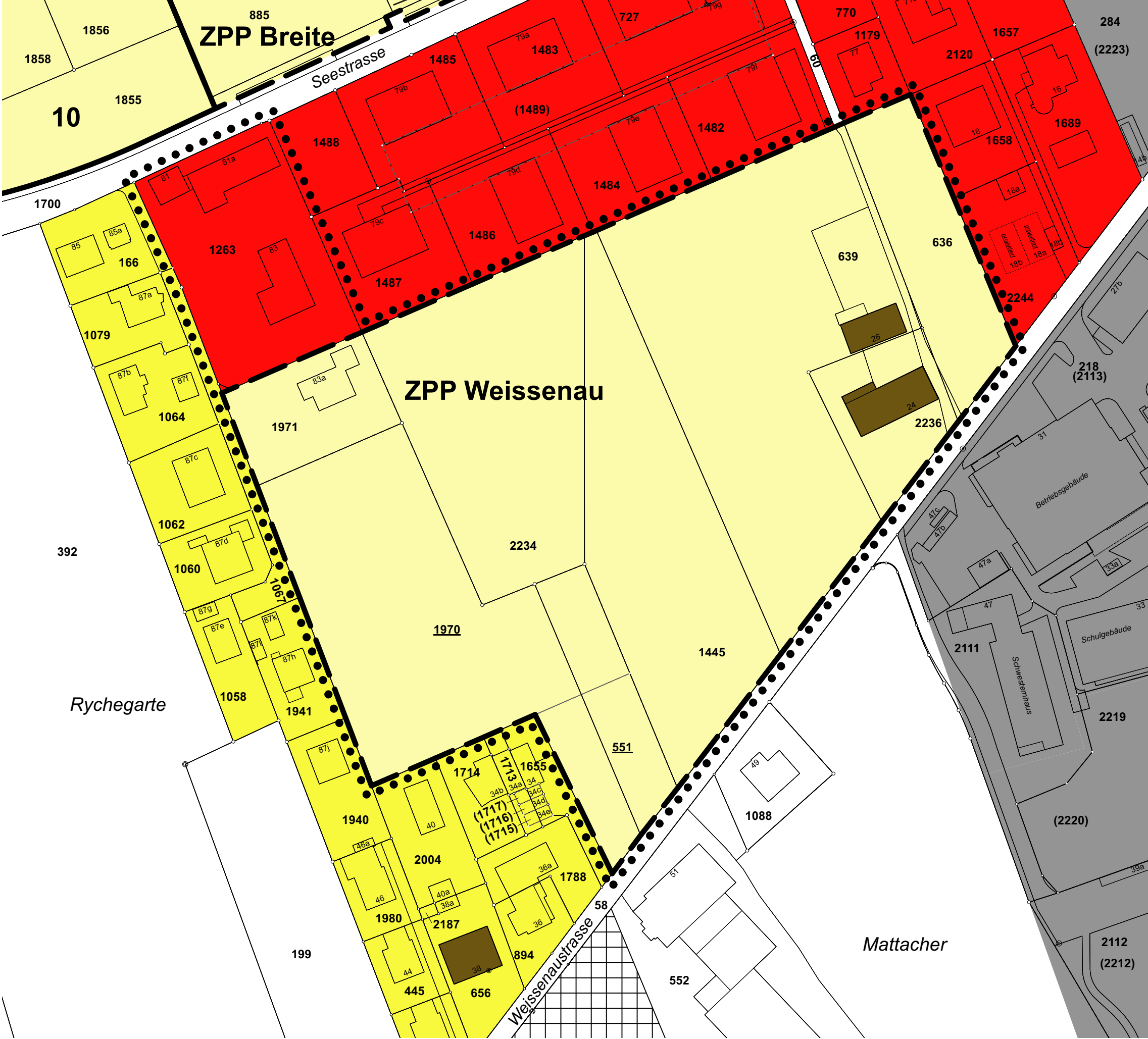
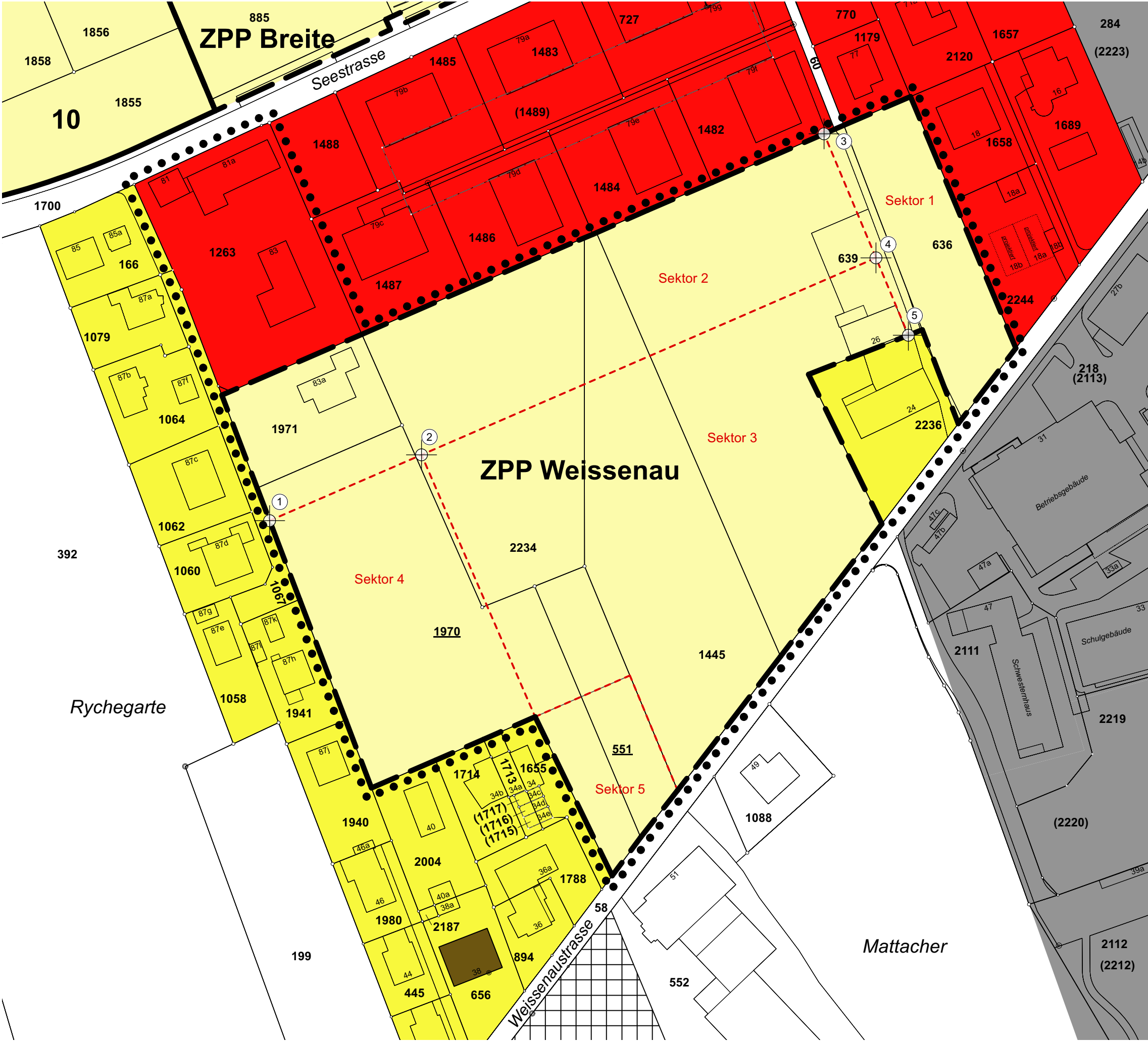




alter Zustand



neuer Zustand

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung	vom bis
Vorprüfung	vom
Publikation im Amtsblatt	vom
Publikation im amtlichen Anzeiger	vom und
Öffentliche Auflage	vom bis
Einspracheverhandlungen	am
Erledigte Einsprachen	
Unerledigte Einsprachen	
Rechtsverwahrungen	
Beschlossen durch den Gemeinderat	am
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung	am
Namens der Einwohnergemeinde:	
Der Gemeindepräsident	Der Gemeindeschreiber
Thomas Wegmann	Peter Beuggert
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:	Unterseen,
Der Gemeindeschreiber	Peter Beuggert
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung	am
.....	



Einwohnergemeinde Unterseen
Zone mit Planungspflicht ZPP «Weissenaustrasse»

Änderung Zonenplan

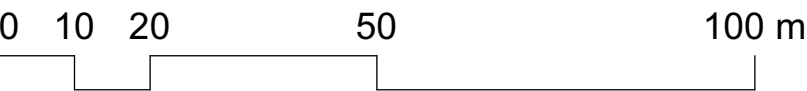
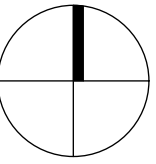
1:1000

MITWIRKUNG

7. November 2025

Aufträge CAD / 958 / 05 / 958_Pla_251107_ZP-Aenderung.vwx / 84x60 / 07.11.25 / ro

LOHNER+PARTNER AG
PLANUNG BERATUNG RAUMENTWICKLUNG THUN



* Wirkungsbereich der Änderung

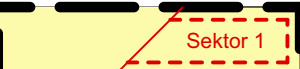
Legende Zonenplan mit Änderungen (rot dargestellt)



Wohnzone W2



Wohnzone W3



Zone mit Planungspflicht / Sektoren



erhaltenswertes Gebäude

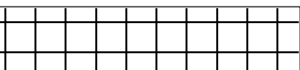
Hinweise



Überbauungsordnung



Zone für öffentliche Nutzungen



archäologisches Schutzgebiet



amtliche Vermessung (Stand September 2025)

* Hinweis: Der Wirkungsbereich der Änderung entspricht jenem Bereich, der in der aktuell laufenden Ortsplanungsrevision (OPR) 2017 – 2024 als «Von der Genehmigung ausgeschlossen» bezeichnet ist.

Koordinatenbemassung (neuer Zustand)			
Nr	E	N	Bezeichnung
1	2'630'652.745	1'169'979.339	ZPP / Sektor
2	2'630'692.540	1'169'996.594	Sektor
3	2'630'797.971	1'170'080.705	ZPP / Sektor
4	2'630'811.570	1'170'048.203	Sektor
5	2'630'820.053	1'170'027.927	ZPP / Sektor