



Oberste Stadt an der Aare

Unterseen

ANWOHNERinfo 09

An die Liegenschaftseigentümer und Anwohner Schulhausstrasse

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Fertigstellungsarbeiten an der Schulhausstrasse starten am Montag, 12. September 2022.

Die Vorbereitungsarbeiten dauern zwei Wochen bis zum 23. September 2022. In dieser Zeit werden unter anderem Anpassungsarbeiten an den Randsteinen vorgenommen und Schachtabdeckungen ersetzt. Während dieser Zeit ist die Zufahrt zu sämtlichen Grundstücken gewährleistet. Für die Zu- und Durchfahrt ist jedoch mit kurzen Wartezeiten (bis 15 Minuten) zu rechnen. In diesen zwei Wochen wird tagsüber ein Sicherheitsdienst vor Ort sein.

Von Montag, 26. bis Mittwoch, 28. September 2022 werden die Strassenbeläge abgefräst. Auch bei diesen Arbeiten ist die Zufahrt zu den Grundstücken mit gewissen Wartezeiten (bis 15 Minuten) gewährleistet.

Ab Donnerstag, 29. September 2022 werden abschnittsweise die Deckbeläge eingebaut. Währenddessen werden die betroffenen Strassenabschnitte jeweils von 07.00 Uhr bis 17.00 Uhr am Folgetag gesperrt. Die Zufahrt zu den Grundstücken ist während dieser Zeit abschnittsweise nicht möglich. Für diese Zeit stehen den Anwohnern Ersatzparkplätze auf dem Schulhausplatz zur Verfügung. Das Parkieren auf dem Schulhausplatz ist nur mit einer gültigen Parkkarte erlaubt. Sofern Sie betroffen sind, liegt eine Parkkarte diesem Informationsschreiben bei. Für die Fussgänger ist der Zugang zu den Grundstücken jederzeit gewährleistet.

Wann Ihr Grundstück von der Zufahrtsbeschränkung betroffen ist, können Sie den entsprechenden Etappenplänen in dieser Anwohnerinfo entnehmen.

Der Einbau von Deckbelag ist stark witterungsabhängig. Bei Niederschlägen oder zu tiefen Temperaturen müssen die Arbeiten kurzfristig verschoben werden. Sie werden in diesem Fall mit einem erneuten Schreiben orientiert.

Um einen reibungslosen Einbau des Deckbelags zu ermöglichen sind wir darauf angewiesen, dass die Bäume, Grünhecken, Sträucher und Anpflanzungen, welche nahe an der Strasse stehen oder in den Strassenraum hereinragen, zurückgeschnitten sind. Bitte stellen Sie sicher, dass diese Arbeiten bis spätestens Montag, 26. September 2022 ausgeführt sind. Einragende Hecken würden die Arbeiten behindern und damit verzögern. Besten Dank.

Die Bauarbeiten sind so geplant, dass möglichst wenig Behinderungen entstehen. Leider können diese jedoch nicht vollständig vermieden werden. Wir bitten um Kenntnisnahme und danken Ihnen bereits jetzt für das Verständnis, welches Sie der Bauunternehmung und der Bauleitung entgegenbringen.

Freundliche Grüsse
Gemeinderat Unterseen

Kontakte

Gemeinde Unterseen/Bauverwaltung:

Christian Grossniklaus, Bauverwalter

Tel. 033 826 19 11

bauverwaltung@unterseen.ch

Bauleitung:

Simon Kaeser, Ribuna AG

Tel. 033 828 60 10

simon.kaeser@ribuna.ch

Bauunternehmung:

Simon Trolliet, Gerber+Troxler Bau AG

Tel. 079 619 01 99

s.trolliet@gt-bau.ch



Einschränkungen Grundstückzufahrten

Sperrungen gemäss Planausschnitten jeweils am Einbautag von 07.00 Uhr bis 17.00 Uhr am Folgetag.



Betroffene Grundstücke ohne Zufahrt ab 07.00 Uhr bis 17.00 Uhr am Folgetag



Betroffene Grundstücke ohne Zufahrt bis 17.00 Uhr (Sperrung aus Voretappe)



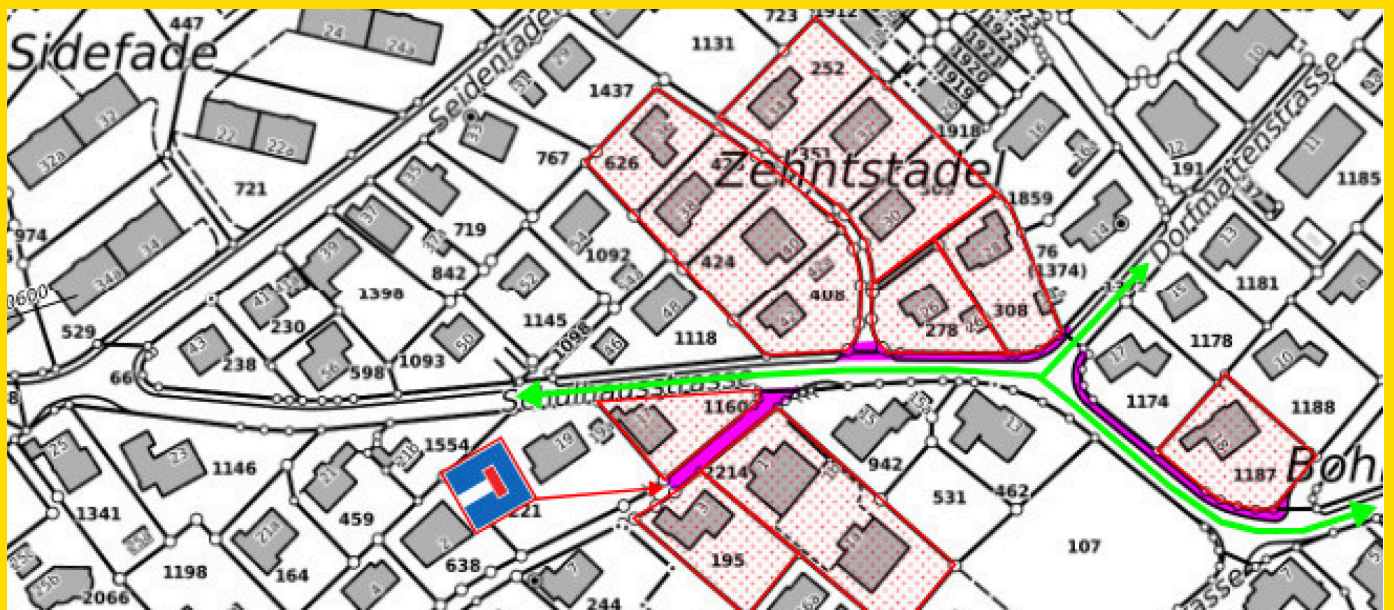
Perimeter Einbauetappe



Durchfahrt während Sperrung mit Wartezeiten möglich

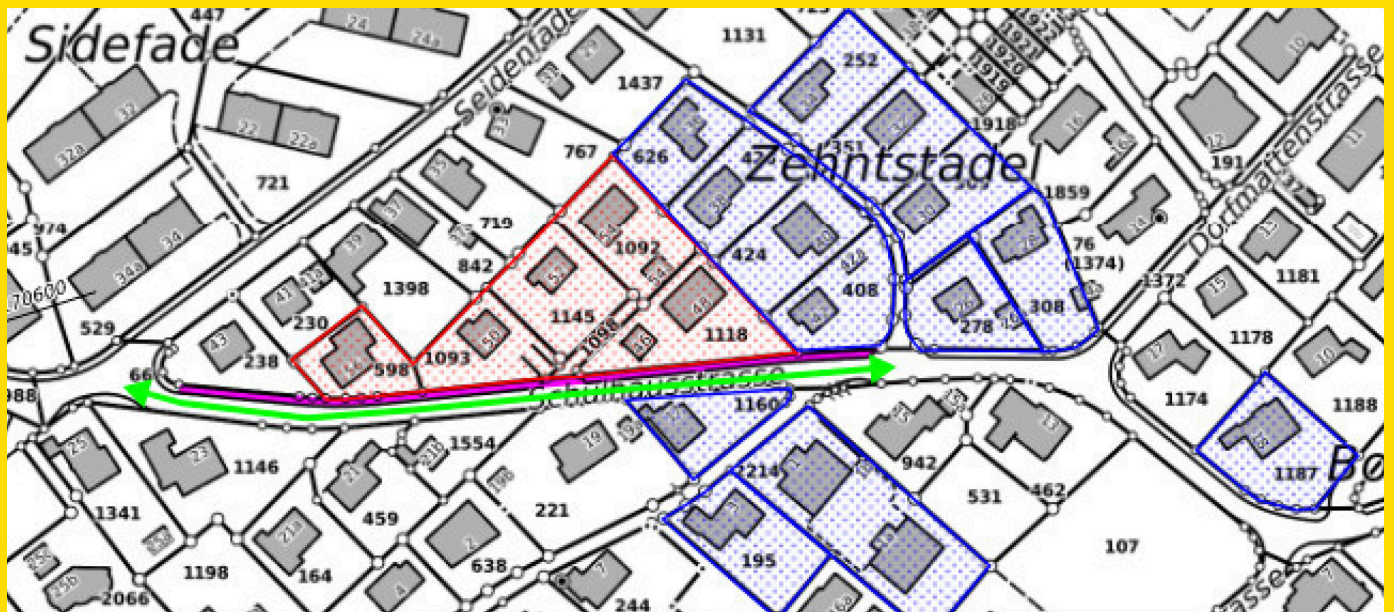
Ab Donnerstag, 29.09.2022 07.00 Uhr bis Freitag, 30.09.2022 17.00 Uhr

Deckbeläge Gehwege unterhalb Vorholzstrasse inkl. Einmünder Vorholzstrasse



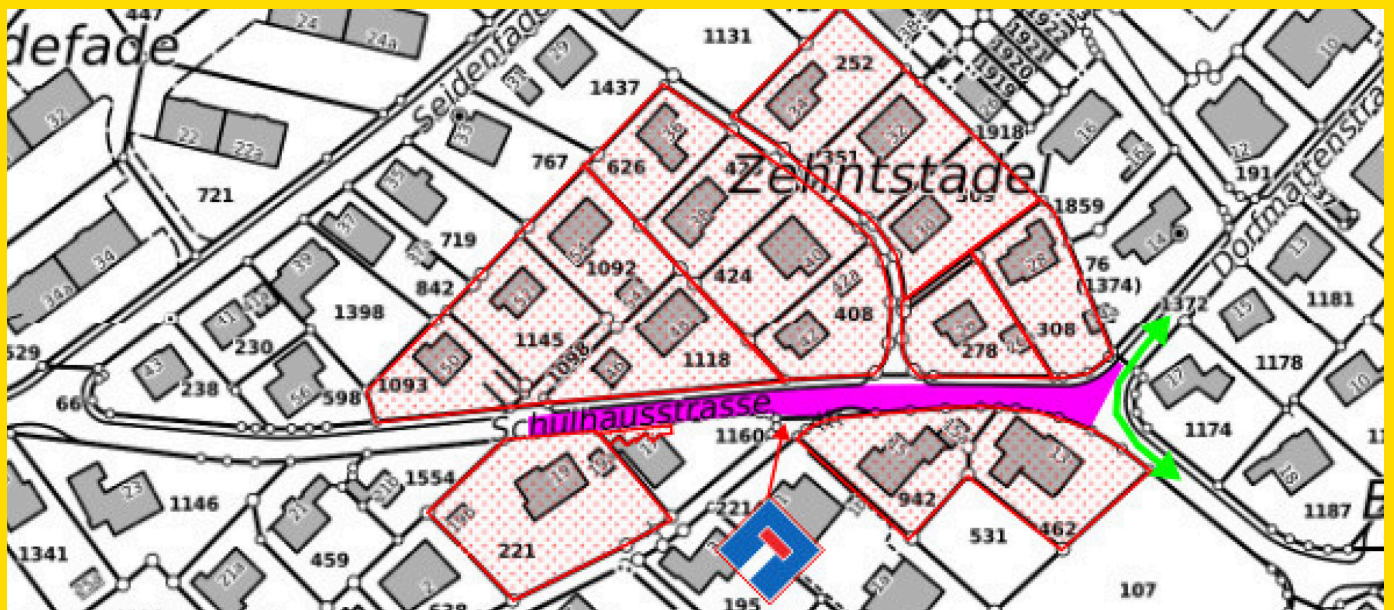
Ab Freitag, 30.09.2022 07.00 Uhr bis Samstag, 01.10.2022 17.00 Uhr

Deckbeläge Gehweg oberhalb Vorholzstrasse



Ab Montag, 03.10.2022 07.00 Uhr bis Dienstag, 04.10.2022 17.00 Uhr

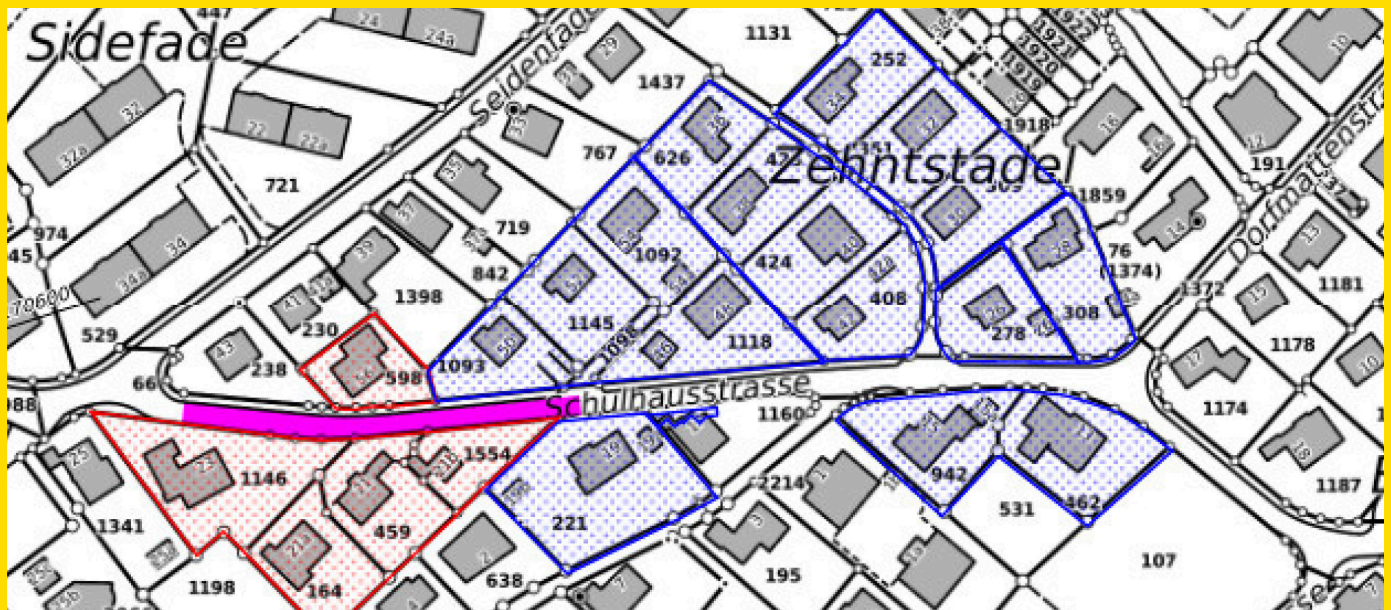
Deckbeläge Schulhausstrasse, Dorfmatenstrasse – Einfahrt Schulhausstrasse 50/52/54





Ab Dienstag, 04.10.2022 07.00 Uhr bis Mittwoch, 05.10.2022 17.00 Uhr

Deckbeläge Schulhausstrasse, Einfahrt Schulhausstrasse 50/52/54 – Seidenfadenstrasse



Ab Mittwoch, 05.10.2022 07.00 Uhr bis Donnerstag, 06.10.2022 17.00 Uhr

Deckbeläge Schulhausstrasse, Mittlere Strasse bis Dorfmatenstrasse

